

FORMATION

Réaliser un audit énergétique en copropriété :
élaborer un DTG et un PPPT opérationnels

Dans un contexte de transition énergétique et de renforcement des obligations réglementaires, les copropriétés doivent désormais s'appuyer sur des diagnostics techniques et énergétiques fiables pour planifier leurs travaux.

Cette formation va vous permettre de maîtriser la réalisation d'un audit énergétique réglementaire en copropriété et d'élaborer les documents stratégiques associés : Diagnostic Technique Global (DTG) et Plan Pluriannuel de Travaux (PPPT).



COMPÉTENCES CLÉS

1. Analyser l'état technique et énergétique d'un bâtiment en copropriété
2. Réaliser un audit énergétique réglementaire en bâtiment collectif
3. Élaborer un Diagnostic Technique Global (DTG)
4. Construire un Plan Pluriannuel de Travaux (PPPT)
5. Estimer et planifier un programme de travaux sur 10 ans

PROGRAMME

1^{ère} séquence - 3h30

- Cadre réglementaire et analyse initiale du bâtiment
- Contexte réglementaire de la rénovation énergétique en copropriété
- Rôle de l'audit énergétique dans la stratégie de rénovation d'un immeuble collectif
- Analyse documentaire du bâtiment
- **Mise en pratique : Analyser une copropriété et construction de la grille de diagnostic initial.**

2^{ème} séquence - 3h30

- Diagnostic technique et audit énergétique
- **Mise en pratique : Réaliser un audit énergétique sur logiciel évalué et analyser les résultats.**

3^{ème} séquence - 3h30

- Élaboration du Diagnostic Technique Global (DTG) et scénarios de travaux
- **Mise en pratique : Rédiger les conclusions du DTG à partir des analyses réalisées.**

4^{ème} séquence - 3h30

- Construction et chiffrage du Plan Pluriannuel de Travaux (PPPT)
- **Mise en pratique : Élaborer un PPPT hiérarchisé et chiffré à partir du cas d'étude et restitution collective.**

MODALITÉS

Présentiel ou intra-entreprise

- Exposés de théorie
- Cas pratiques et d'exemples concrets
- Temps d'échanges et de questions-réponses

PUBLICS

- Architecte
- Collaborat.rice.eur
- Bureau d'étude
- Professionnels de la rénovation énergétique
- AMO
- Réseau MPR, conseillers France Rénov

14h

THÉORIE ●●○○○

PRATIQUE ●●●○○