



FORMATION

Réhabilitation durable & diagnostic technique en bâti ancien

Les travaux de réhabilitation de bâtiments anciens sont désormais soumis à des exigences réglementaires et culturelles accrues pour améliorer leur efficacité énergétique. Bien que ces exigences soient plus faciles à intégrer dans les constructions neuves, elles posent des défis techniques, esthétiques et culturels pour les bâtiments anciens. La formation vise à intégrer les principes du développement durable dans la réhabilitation du bâti ancien, en abordant les aspects techniques, économiques et juridiques.

82 %

de satisfaction

COMPÉTENCES CLÉS

1. **Identifier les réglementations et normes environnementales applicables aux bâtiments anciens** pour assurer la conformité légale des projets de réhabilitation en consultant les textes de lois et les directives locales.
2. **Évaluer l'état structurel et les performances énergétiques du bâti ancien** afin de définir les besoins spécifiques de réhabilitation en utilisant des méthodes de diagnostic technique avancées.
3. **Sélectionner les matériaux et technologies adaptés** pour améliorer l'efficacité énergétique et réduire l'impact environnemental en se basant sur des critères de durabilité et de performance.
4. **Intégrer les considérations culturelles et esthétiques du bâti ancien** pour préserver son patrimoine en consultant les parties prenantes et en respectant les guidelines architecturales.
5. **Élaborer un plan de réhabilitation global** pour coordonner et optimiser les différentes étapes du projet en utilisant des méthodes d'analyse et des outils de planification.

PROGRAMME

1^{ère} séquence : Problématique du développement durable pour le bâti patrimonial

- Analyse du bâti ancien dans une perspective Développement Durable
- Réglementation applicable au bâti ancien + volet énergétique

2^{ème} séquence : Matériaux et systèmes constructifs compatibles avec la bâti ancien

- Connaissance structurelle du bâti existant
- Intervention sur l'enveloppe du bâti

3^{ème} séquence : Approche d'une « intervention durable » en réhabilitation

- Démarche globale d'une intervention dans le bâti ancien
- Retour à une architecture humanisée

4^{ème} séquence : Les diagnostics techniques

- Introduction et généralités
- Avantages et inconvénients des matériaux d'un bâti existant

5^{ème} séquence : Analyse critique des procédés et produits

- Caractéristiques des matériaux contemporains par rapport à l'ancien
- Application des lois de transferts thermiques et de l'acoustique

6^{ème} séquence : Méthodologie et application de la réglementation

- Étude de cas : une visite de chantier (avec IN CITÉ)
- Déroutement d'un audit énergétique, données, état des lieux ...

MODALITÉS

Présentiel

- Exposés suivis de périodes de questions-réponses
- Exercices d'application individuels ou en sous-groupes : études de cas, quiz...
- Accès en ligne aux ressources pédagogiques et documentaires

PUBLICS

- Architecte
- Architecte expert
- Collaborateur

21h

THÉORIE ●●○○○

PRATIQUE ●●●○○